

**hedera bauwert** ist fortlaufend an dem Kauf von attraktiven Immobilien und Baugrundstücken interessiert. Wir erwerben Wohn- und Geschäftshäuser sowie Baugrund in allen aufstrebenden Lagen. Unser Ankaufsschwerpunkt liegt auf Berlin und Potsdam. Zudem sind wir an weiteren Investitionseinheiten in den Städten Dresden, Leipzig und Frankfurt am Main interessiert.

Sie haben ein interessantes Angebot, das unserem Ankaufsprofil entspricht? Sprechen Sie uns an!

## Ihr Direktkontakt

hedera bauwert GmbH  
Einkauf  
+ 49 30 887 867 0  
angebote@hedera-bauwert.de

## Immobilientypen

Folgende Immobilientypen kommen für einen Ankauf infrage:

- Wohn- und Geschäftshäuser sowie Wohnanlagen mit Entwicklungspotenzial (Dachgeschossausbau, Aufstockung, Neubaupotenzial, Modernisierung, Sanierung)
- Wohn- und Geschäftshäuser sowie Wohnanlagen zur Aufteilung in Eigentumswohnungen und Teileigentum
- Loft-, Gewerbe- und Büroimmobilien (wenn kurz- bis mittelfristig die Möglichkeit zur Umwandlung in Wohnnutzung besteht)
- Immobilien zur Revitalisierung
- Baugrundstücke für den Wohnungsbau ab ca. 20 Wohneinheiten

## Bevorzugte Lagen

Wir sind an Immobilien und Baugrundstücken in den folgenden Lagen interessiert:

- Berlin und Potsdam (alle innerstädtischen Lagen)
- Berliner Umland (bevorzugt im Bereich der S-/Regional-Bahn (z. B. Königs Wusterhausen, Bernau, Teltow, Ludwigsfelde, Strausberg etc.))

**Weitere Investitionslagen:**

- Leipzig, Dresden, Frankfurt am Main (alle innerstädtischen Lagen)

Bitte senden Sie Ihr Angebot mit den vollständigen Unterlagen an die oben angegebene Kontaktadresse.